



IV. COMPOSI O DE B.D.I.

A

Claudio...
JOTA BARROS PROJETO E ASSESSORIA
Cidade de Itap una - Itap una - RJ
CNPJ 13.419.212/0001-03



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIUNA



COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16

I	Impostos	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

BDI = 25,72%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engº Civil - CREA 134199-01



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIUNA

COMPOSIÇÃO DE BDI - MATERIAIS



COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	1,50
DF	Despesas financeiras	0,85
R	Riscos	0,56

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,30
L	Lucro	3,50

I	Impostos	6,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	
	TOTAL DOS IMPOSTOS	6,65


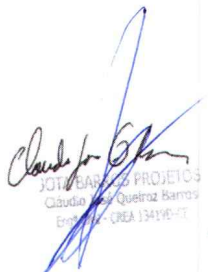
	BDI =	14,45%
--	--------------	---------------

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Enqº Civil - CREA 13419D-CE



V. ENCARGOS SOCIAIS

JOTA BARROS PROJETOS
Claudia dos Santos Barros
Emp. Reg. - CREA 134195/ET



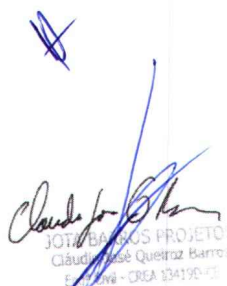
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIUNA
CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAPIUNA-CEARÁ
PT 1066204-75



ENCARGOS SOCIAIS PARA SERVIÇOS DA TABELA SINAPI-CE
VIGÊNCIA A PARTIR DE 03/2020

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	Não Incide	17,84%	Não Incide
B2	Feriados	3,71%	Não Incide	3,71%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não Incide	1,55%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,41%	16,46%	44,41%	16,46%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%	0,45%	0,35%
C	Total	14,73%	11,38%	14,73%	11,38%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%	16,34%	6,06%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	7,91%	3,12%	16,82%	6,43%
TOTAL(A+B+C+D)		83,85%	47,76%	112,76%	71,07%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET


JOTA BARROS PROJETOS
Cláudio José Queiroz Barros
Engenheiro - CREA 134190-73




PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIUNA
CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAPIUNA-CEARA
PT 1066204-75



JOTA BARROS
PROJETOS E ASSESSORIA

ENCARGOS SOCIAIS PARA SERVIÇOS DA TABELA SEINFRA-CE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84%	Não Incide	17,84%	Não Incide
B2	Feridos	3,71%	Não Incide	3,71%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não Incide	1,55%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,71%	6,73%	8,71%	6,73%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	44,41%	16,46%	44,41%	16,46%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40%	4,17%	5,40%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,85%	3,75%	4,85%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90%	3,01%	3,90%	3,01%
C5	Indenização Adicional	0,45%	0,35%	0,45%	0,35%
C	Total	14,73%	11,38%	14,73%	11,38%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46%	2,77%	16,34%	6,06%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45%	0,35%	0,48%	0,37%
D	Total	7,91%	3,12%	16,82%	6,43%
TOTAL(A+B+C+D)		83,85%	47,76%	112,76%	71,07%


JOTA BARROS PROJ. E ASSESSORIA
Cláudio José Queiroz Neto
Av. - CREA 13475-0



VI. COMPOSIÇÕES DE PREÇO NÃO TABELADOS


JOTA BARROS PROJETOS
Claudio José Queiroz Barros
E-MAIL: CJB - CREA 134195-1/0



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIUNA
CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAPIUNA-CEARÁ
PT 1066204-75



QUADRO DE COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS NÃO TABELADAS
RESUMO DE COMPOSIÇÕES

CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	CUSTO S/ BDI	CUSTO C/ BDI
COMP.1	BALAUSTRÉ PRÉ-FABRICADO CONFORME PROJETO, INCLUINDO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	34,45	43,31
COMP.2	BANCO EM ALVENARIA COM ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO RETO	M	223,35	280,80
COMP.3	BANCO EM ALVENARIA COM ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO CURVO	M	308,17	387,43
COMP.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. COLORIDO	M2	27,41	34,46

COMP.1	BALAUSTRÉ PRÉ-FABRICADO CONFORME PROJETO, INCLUINDO FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN			
CÓD	DESCRIÇÃO	CONSUMO	UNID.	CUSTO	TOTAL
COT.	BALAUSTRÉ DE CONCRETO TIPO PRÍNCIPE, 60X13CM	1,00	UN	28,50	28,50
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	0,0009	M3	432,66	0,39
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,1	H	18,61	1,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,25	H	14,78	3,70
TOTAL SERVIÇOS					34,45
TOTAL SIMPLES					34,45
ENCARGOS SOCIAIS					INCLUSO
BDI (25,72%)					8,86
TOTAL GERAL					43,31

COMP.2	BANCO EM ALVENARIA COM ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO RETO	M			
CÓD	DESCRIÇÃO	CONSUMO	UNID.	CUSTO	TOTAL
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	0,12	M3	863,93	103,67
94969	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	0,05	M3	317,05	15,85
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	0,70	M2	95,91	67,14
C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	0,70	M2	52,42	36,69
TOTAL SERVIÇOS					223,35
TOTAL SIMPLES					223,35
ENCARGOS SOCIAIS					INCLUSO
BDI (25,72%)					57,45
TOTAL GERAL					280,80

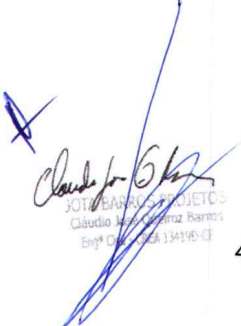
COMP.3	BANCO EM ALVENARIA COM ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO CURVO	M			
CÓD	DESCRIÇÃO	CONSUMO	UNID.	CUSTO	TOTAL
SERVIÇOS					
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	0,12	M3	863,93	103,67
94969	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	0,05	M3	317,05	15,85
C2822	FORMA CURVA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm	0,70	M2	217,08	151,96
C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	0,70	M2	52,42	36,69
TOTAL SERVIÇOS					308,17
TOTAL SIMPLES					308,17
ENCARGOS SOCIAIS					INCLUSO
BDI (25,72%)					79,26
TOTAL GERAL					387,43

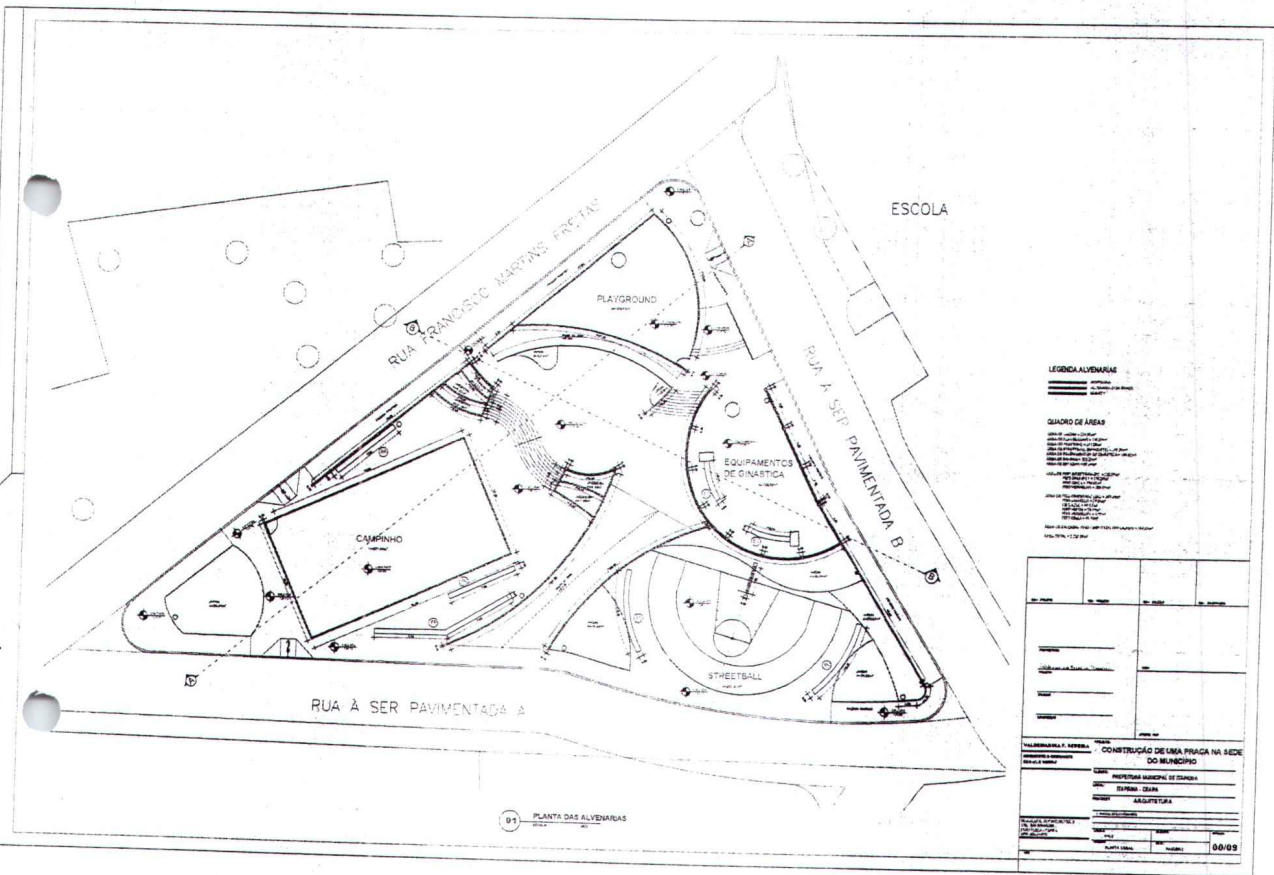
COMP.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2.0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. COLORIDO	M2			
CÓD	DESCRIÇÃO	CONSUMO	UNID.	CUSTO	TOTAL
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	0,5	KG	0,56	0,28
3671	JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	1,67	M	0,79	1,32
5327	PIGMENTO EM PO PARA ARGAMASSAS, CIMENTOS E OUTROS	0,03	KG	41,44	1,24
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	0,031	M3	495,54	15,36
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,354	H	18,61	6,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,177	H	14,78	2,62
TOTAL SERVIÇOS					27,41
TOTAL SIMPLES					27,41
ENCARGOS SOCIAIS					INCLUSO
BDI (25,72%)					7,05
TOTAL GERAL					34,46

[Handwritten signature]
JOTA BARRROS - PROJETO E ASSessorIA
CNPJ: 07.043.134/0001-07
RUA: ...



VII. PEÇAS GRÁFICAS


JOTA BARROS PROJETOS
Claudio Jota Barros
Eng.º Civil - CREA 134196-0



ESCOLA

RUA TRINDADE MARTINS FREITAS

PLAYGROUND

RUA A SER PAVIMENTADA B

EQUIPAMENTOS DE GINASTICA

CAMPINHO

STREETBALL

RUA A SER PAVIMENTADA A

LEGENDA ALVENARIAS

QUADRO DE ÁREAS

Área de Campo: 2000,00 m²
Área de Playground: 1000,00 m²
Área de Equipamentos de Ginástica: 500,00 m²
Área de Streetball: 300,00 m²
Área de Pavimentação A: 1500,00 m²
Área de Pavimentação B: 1000,00 m²

Área	Valor (m ²)	Valor (R\$)	Valor (R\$)
Área de Campo	2000,00		
Área de Playground	1000,00		
Área de Equipamentos de Ginástica	500,00		
Área de Streetball	300,00		
Área de Pavimentação A	1500,00		
Área de Pavimentação B	1000,00		

PROPOSTOR / EMPRESA: CONSTRUÇÃO DE UMA PRACA NA SEDE DO MUNICÍPIO

PROPOSTA Nº: 001/09

LOCAL: ARQUITETURA ASSOCIADOS DE ITAPIUNA

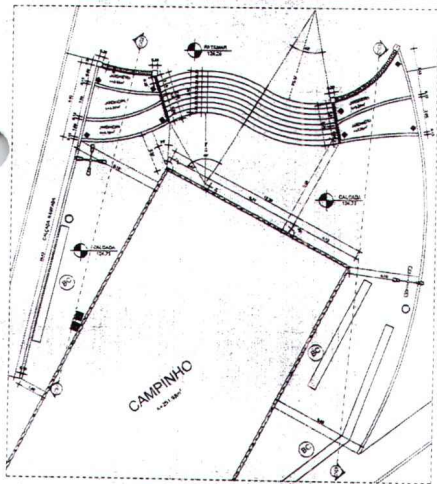
ENDREÇO: RUA 02

CIDDADE: ITAPIUNA

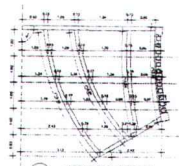
ESTADO: RJ

PROPOSTA Nº: 001/09

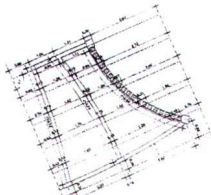
DATA: 00/09



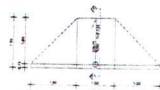
01 JARDINEIRAS / ESCADARIA - PLANTA BAIXA



02 JARDINEIRAS - DETALHE



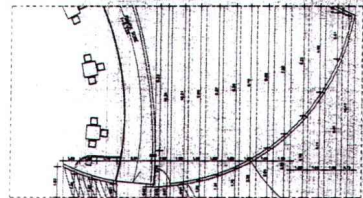
03 JARDINEIRAS - DETALHE



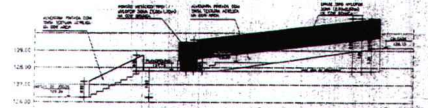
09 RAMPA - VISTA SUPERIOR



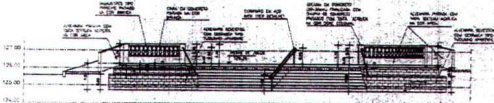
10 RAMPA - SECCAO AA



04 ESCADA / PLAYGROUND - DETALHE



05 ESCADA / PLAYGROUND - VISTA FRONTAL



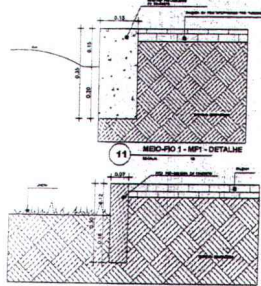
06 JARDINEIRAS / ESCADARIA - VISTA FRONTAL



07 JARDINEIRAS - CORTE SETORIAL C02



08 JARDINEIRAS - CORTE SETORIAL C03

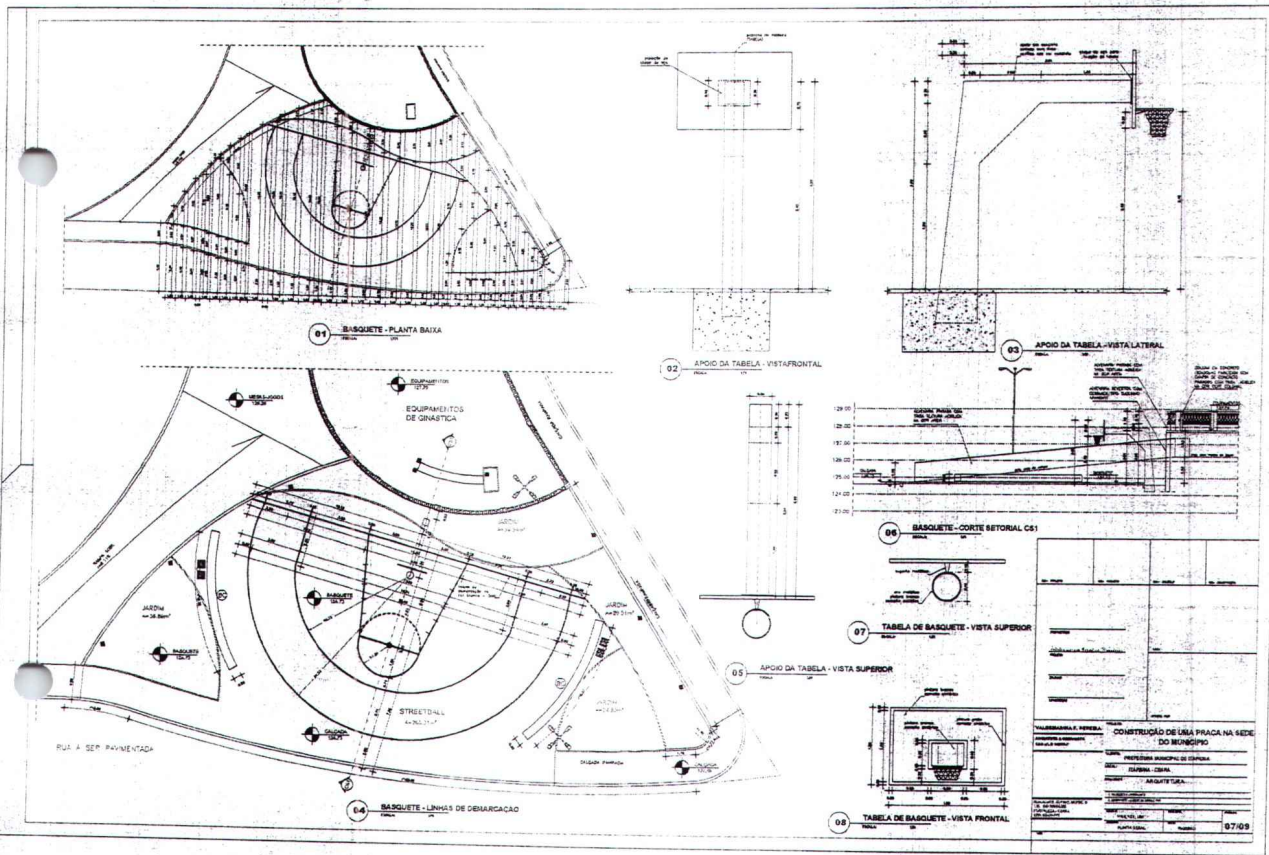


11 M2C-M2 - DETALHE

12 M2C-M2 - DETALHE

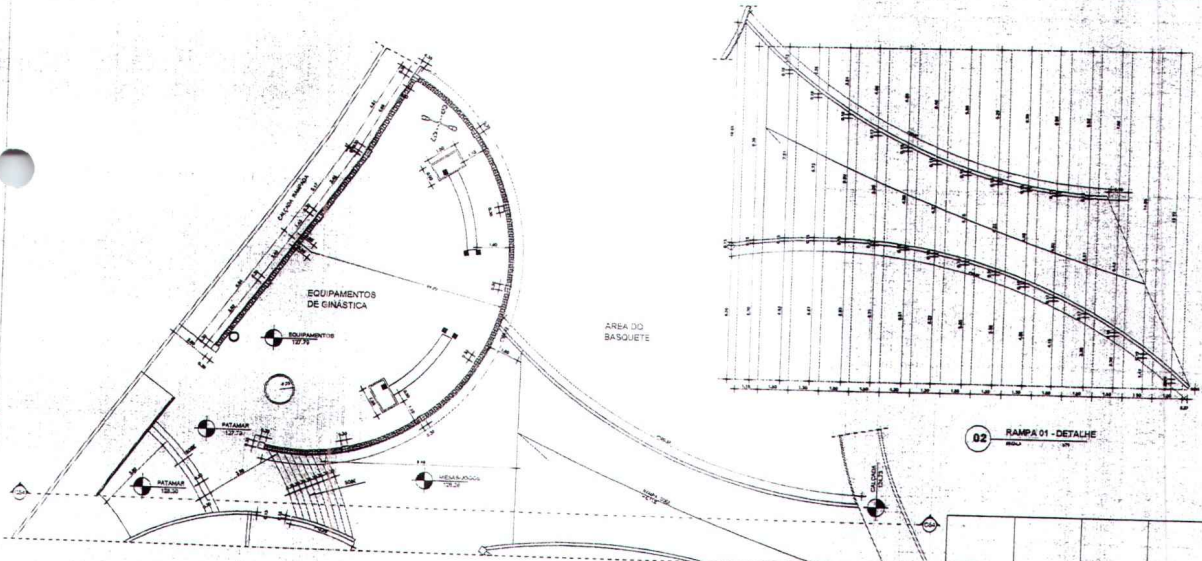
VALORIZADA S/A. PEREIRA		CONSTRUCÃO DE UMA PRACA NA SEDE DO MUNICÍPIO	
PROFESSOR		PROFESSOR	
RUA S. CARLOS, 100		RUA S. CARLOS, 100	
CAMPUS - CUBA		CAMPUS - CUBA	
SANTARÉM - PA		SANTARÉM - PA	
CNPJ: 08.000.000/0001-00		CNPJ: 08.000.000/0001-00	
INSC. ESTADUAL: 15.123.456-7		INSC. ESTADUAL: 15.123.456-7	
REG. PROF.: 123456		REG. PROF.: 123456	
Emissão: 06/08		Emissão: 06/08	





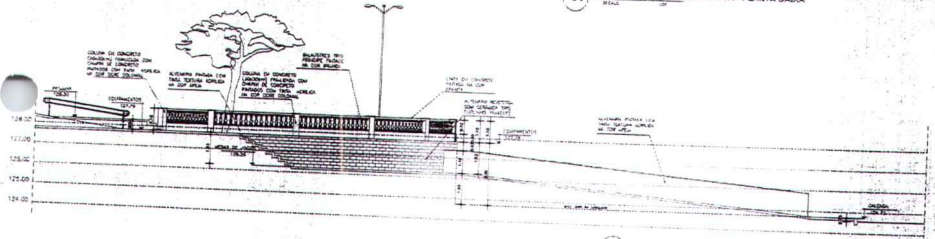
VALMARRONA FERREIRA			
CONSTRUÇÃO DE UMA PRACA NA SEDE DO MUNICÍPIO			
PREFEITO MUNICIPAL DE CEPHARA			
ARQUITETA			
07/09			





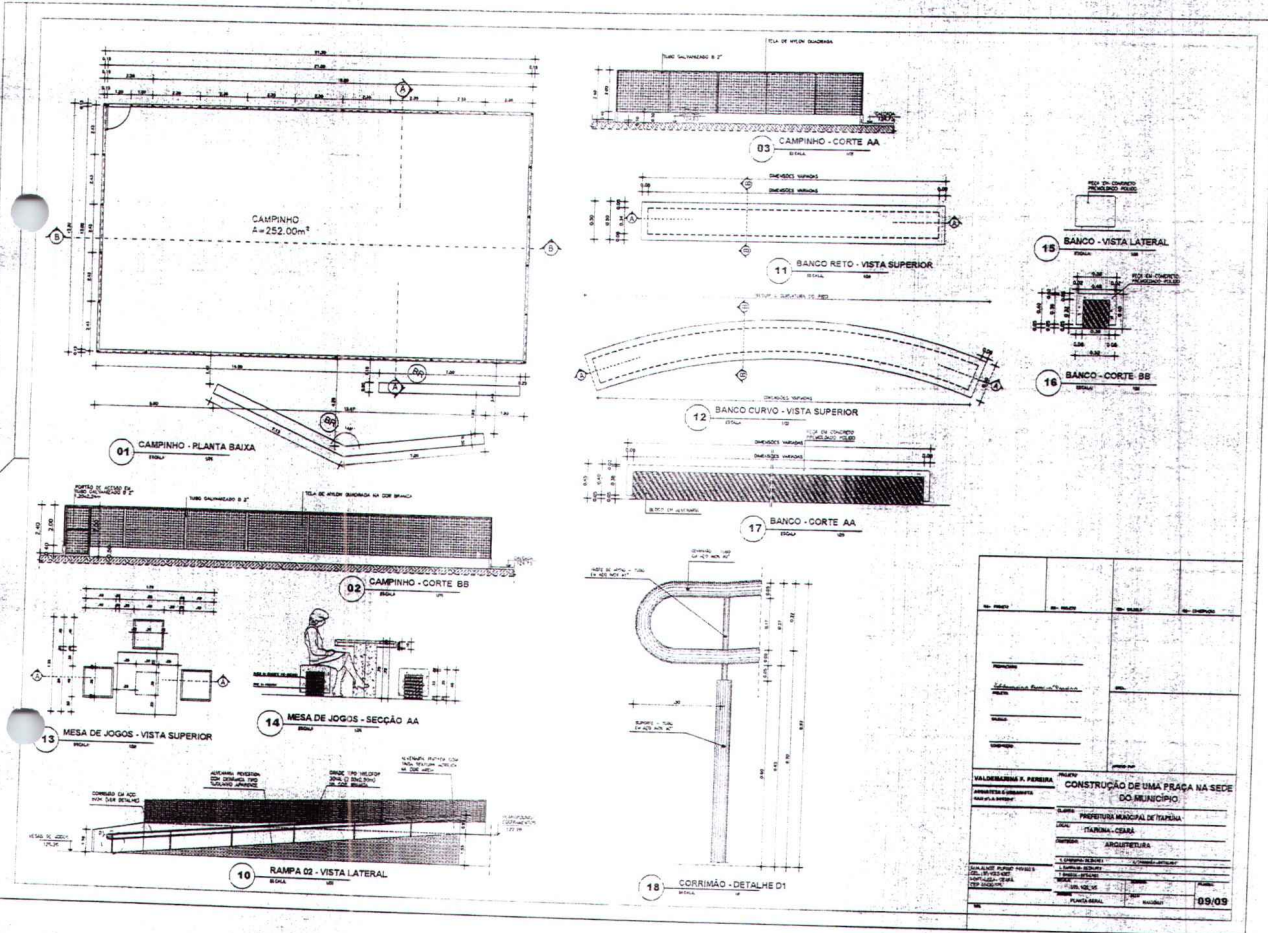
01 EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA - PLANTA BAIXA

02 RAMPA 01 - DETALHE



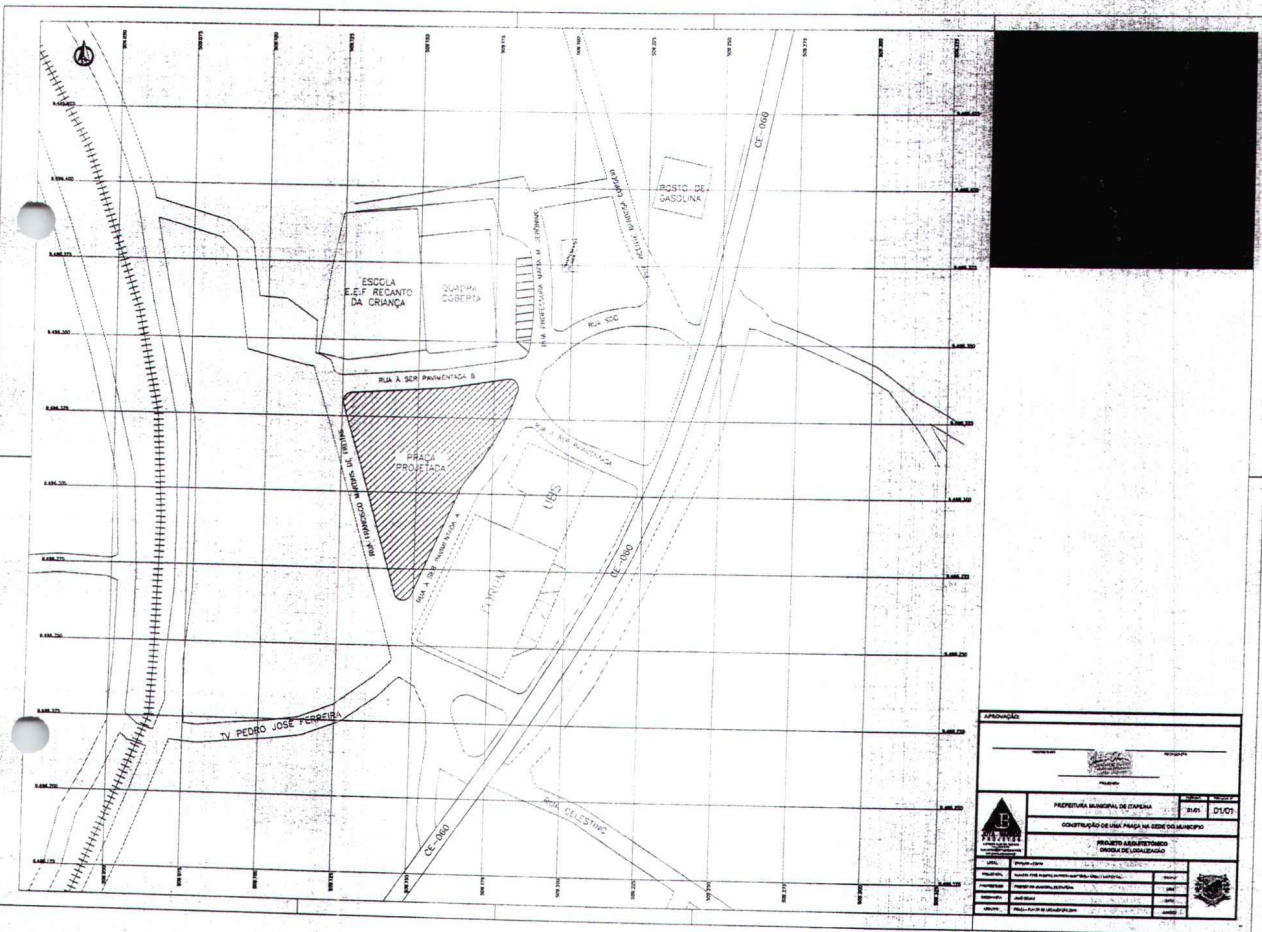
03 EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA - CORTE SETORIAL CSA

NO. PROJETO	DE	PROJETO	DE	PROJETO
PROJETO: ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO: CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA SEDE DO MUNICÍPIO CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DO VALE TIPO DE PROJETO: ARQUITETURA DATA: 08/09				
ARQUITETO: FRANCISCO JOSÉ DE ARAÚJO ENGENHEIRO: FRANCISCO JOSÉ DE ARAÚJO ESCALA: 1/50 DATA: 08/09				



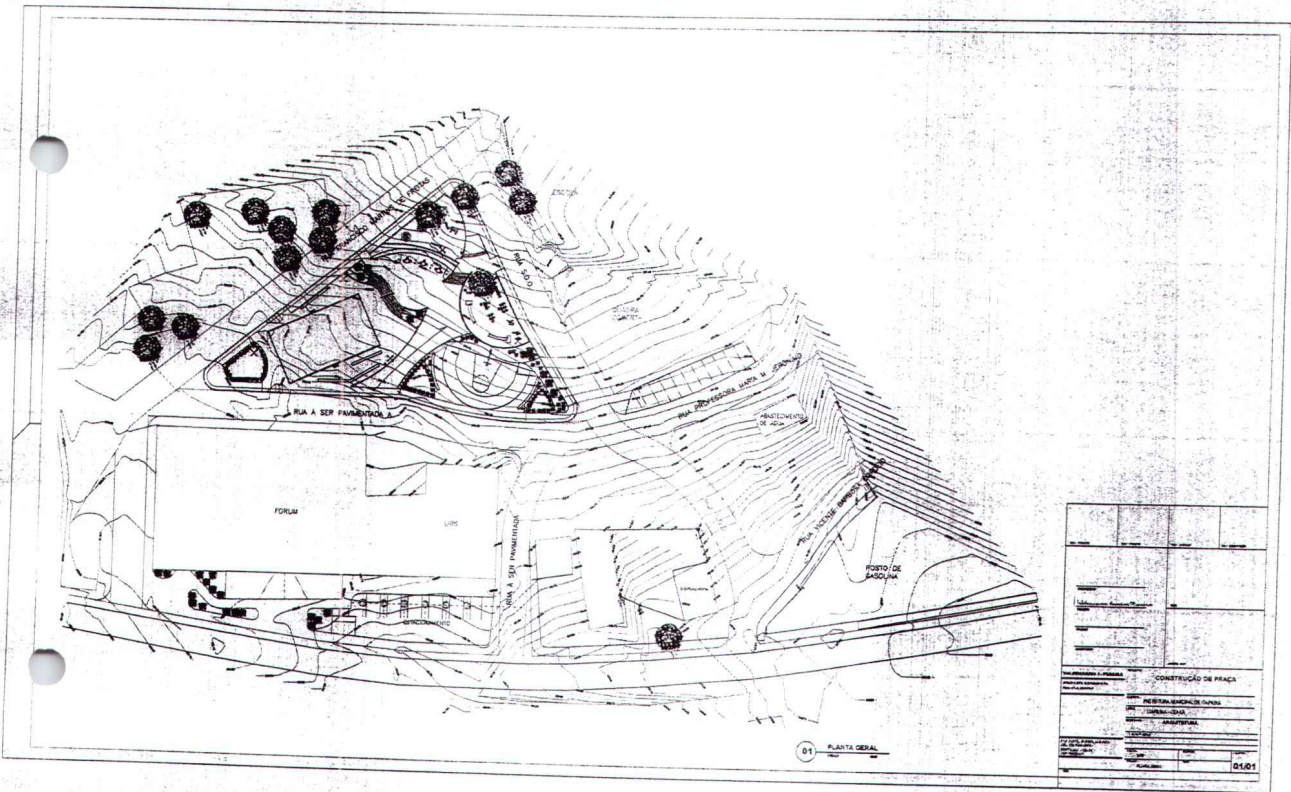
NO. PROJETO	NO. PLANOS	NO. ESCALA	NO. DATA
VALERIA MARIA A. PEREIRA ARQUITETA RESPONSÁVEL CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NA SEDE DO MUNICÍPIO			
PREFETURA MUNICIPAL DE TAPAJUNA TAPAJUNA - CEARÁ			
ARQUITETURA			
09/09			





APROVAÇÃO															
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPINA	SECRETARIA MUNICIPAL DE														
COMPRADO DE UM PARA A SEDE DO MUNICIPIO															
PROJETO ARQUITETONICO															
DIAGRAMA DE LOCALIZACAO															
<table border="1"> <tr> <td>Escopo</td> <td>Projeto de Arquitetura e Engenharia</td> </tr> <tr> <td>Objeto</td> <td>Projeto de Arquitetura e Engenharia</td> </tr> <tr> <td>Valor</td> <td>R\$ 100.000,00</td> </tr> <tr> <td>Valor Unitário</td> <td>R\$ 100.000,00</td> </tr> <tr> <td>Valor Total</td> <td>R\$ 100.000,00</td> </tr> <tr> <td>Valor Estimado</td> <td>R\$ 100.000,00</td> </tr> <tr> <td>Valor Realizado</td> <td>R\$ 0,00</td> </tr> </table>	Escopo	Projeto de Arquitetura e Engenharia	Objeto	Projeto de Arquitetura e Engenharia	Valor	R\$ 100.000,00	Valor Unitário	R\$ 100.000,00	Valor Total	R\$ 100.000,00	Valor Estimado	R\$ 100.000,00	Valor Realizado	R\$ 0,00	
Escopo	Projeto de Arquitetura e Engenharia														
Objeto	Projeto de Arquitetura e Engenharia														
Valor	R\$ 100.000,00														
Valor Unitário	R\$ 100.000,00														
Valor Total	R\$ 100.000,00														
Valor Estimado	R\$ 100.000,00														
Valor Realizado	R\$ 0,00														

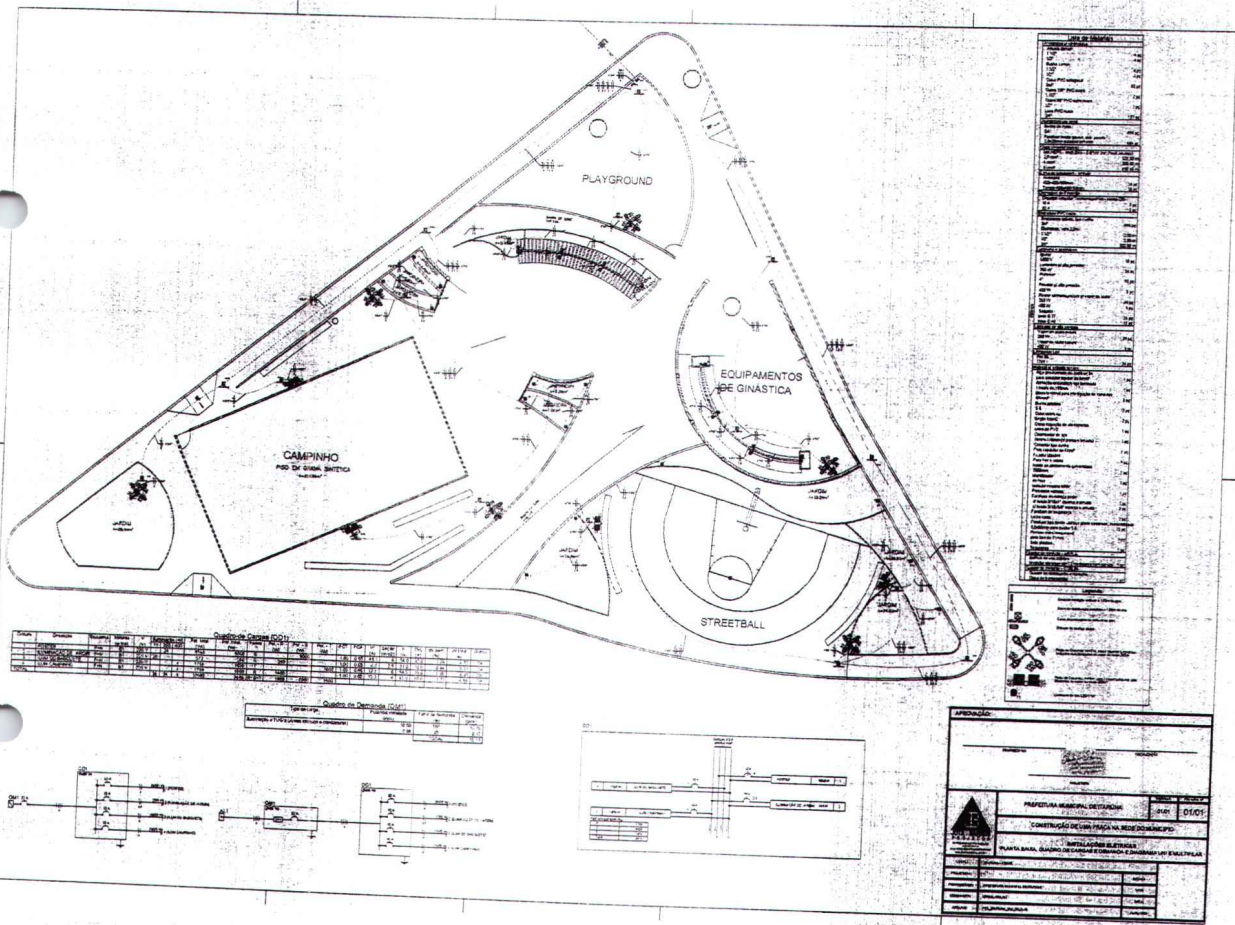
X

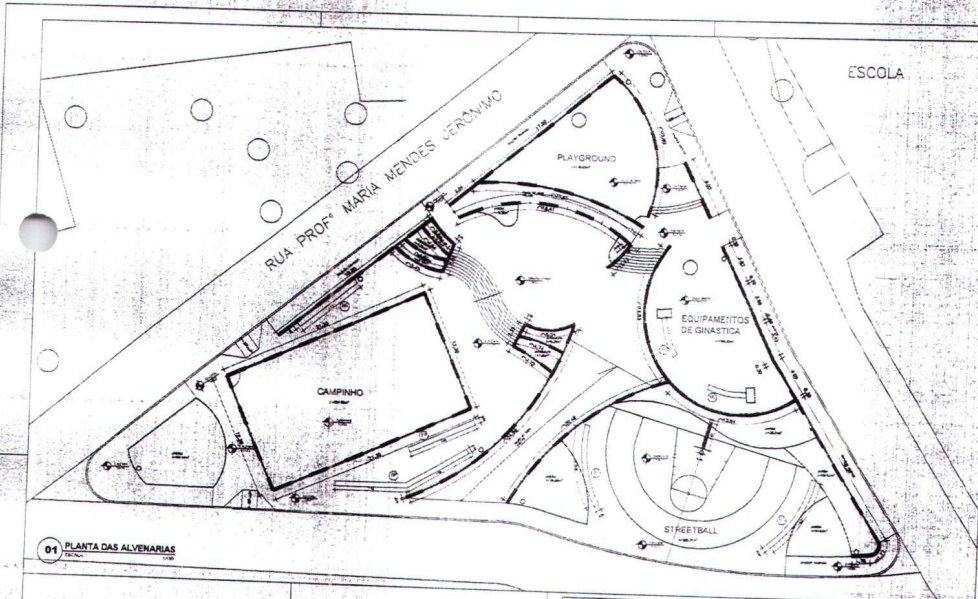


01 PLANTA GERAL

Nome do Projeto	CONSTRUÇÃO DE PRAÇA		
Localização	MUNICÍPIO DE TAPAJUNA		
Proprietário	MUNICÍPIO		
Projeto de Engenharia	Arquiteto	Engenheiro	
Projeto de Engenharia	Arquiteto	Engenheiro	
Projeto de Engenharia	Arquiteto	Engenheiro	
Projeto de Engenharia	Arquiteto	Engenheiro	
Projeto de Engenharia	Arquiteto	Engenheiro	

X

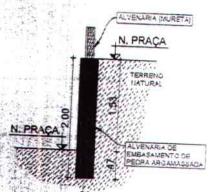




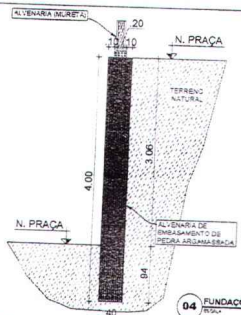
01 PLANTA DAS ALVENARIAS



02 FUNDACÕES - MURETA TIPO 1



03 FUNDACÕES - MURETA TIPO 2



04 FUNDACÕES - MURETA TIPO 3

<p>LEGENDA</p> <p>--- MURETA TIPO 1</p> <p>--- MURETA TIPO 2</p> <p>--- MURETA TIPO 3</p>	
<p>APROVAÇÃO</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL DE OBRAS</p> <p>_____</p>	<p>Nº: 01001</p>
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL POR PROJETO E EXECUÇÃO</p> <p>_____</p>	
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL POR CÁLCULO</p> <p>_____</p>	
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL POR ELABORAÇÃO DE PROJETO</p> <p>_____</p>	
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL POR ELABORAÇÃO DE PROJETO</p> <p>_____</p>	



